

## Functieprofiel Sociaal Beheerder/Community Builder

<b>Bedrijf:</b>	De Huischmeesters BV
<b>Locatie:</b>	Zuid-Holland (Rotterdam)
<b>Aantal uur:</b>	24-40 uur
<b>Opleidingsniveau:</b>	MBO / HBO
<b>Salaris:</b>	In Overleg

Ter versterking van ons team zijn wij op zoek naar een sociaal maatschappelijk beheerder. Ben jij ondernemend, zelfstandig, hou je van het werken met een breed scala aan mensen en wil je meegroeien met een organisatie die zelf in volop verandering is? Kom dan bij ons werken!

### De Huischmeesters

De Huischmeesters bieden mensen in een bijzondere situatie een belangrijke basis om de zaken weer op de rails te krijgen. We faciliteren en beheren (tijdelijke) woonruimte die we inzetten voor bijzondere doelgroepen. Onze kracht is daarbij dat er aandacht besteed wordt aan de aanvullende ondersteuningsbehoefte van onze bewoners. We bieden hen een slimme verbinding aan elkaar en aan de omgeving. En waar nodig verbinden we onze bewoners aan professionele (lokale) partijen.

In ruil voor de kans die wij hen bieden, wordt er naast de financiële bijdrage een actieve maatschappelijke inzet van onze bewoners verlangd. Een inzet die gericht is op de zorg voor zichzelf, zorg voor de woonruimte en meerwaarde voor de omgeving. Deze wijze van beheer wordt door de Huischmeesters volop in de praktijk toegepast. Onze manier van werken leidt ertoe dat alle vormen van vastgoed die voor een herbestemming staan, met succes worden getransformeerd worden en een sociaal, maatschappelijk en economisch rendement opleveren.

### Wat ga je doen?

Samen met je collega's ben je verantwoordelijk voor diverse locaties in de regio Den Haag. Later zal dit mogelijk uitgebreid worden naar andere locaties in de regio Zuid-Holland. Binnen deze locatie zorg je voor leefbaarheid, hygiëne, veiligheid en sociale cohesie. Je bent het eerste aanspreekpunt voor de bewoners, zorgorganisaties en gemeenten. Daarnaast vervul je een initiërende rol in het verbinden van de bewoners onderling en zet je sterk in op maatschappelijke projecten. De nadruk binnen deze functie ligt op sociaal beheer en community building.

Na een gedegen inwerkperiode word je ook verantwoordelijk voor de werving en selectie van toekomstige bewoners. Onze doelgroep varieert van reguliere woningzoekenden, statushouders, spoedzoekers, mensen die uit de reguliere zorg stromen of door een life event baat hebben bij een dergelijke woonvorm. De bewoners worden met zorg geselecteerd en we streven binnen de locaties altijd naar een gebalanceerde mix van dragende en vragende bewoners.

We zijn een platte, laagdrempelige organisatie. Je legt verantwoording af aan de operationeel directeur.



## Wie zoeken wij?

De Huischmeesters is een organisatie werkzaam voor een doelgroep die een sociaal maatschappelijke benadering vraagt van jou. De term mensenmens is op deze functie zeer van toepassing. Jij begrijpt wat onze doelgroep wel of niet nodig heeft om weer in zijn of haar kracht te komen. Onze voorkeur gaat uit naar een kandidaat die communicatief vaardig is en stevig zijn of haar schoenen staat. Het is van belang dat je:

- Een stevig, ondernemend en creatief persoon bent waarvoor sociaal en maatschappelijke resultaten met economisch rendement en een belangrijke drijfveer is;
- Een verbinder, netwerker en teambuilder bent; goed kunt samenwerken; aan relaties bouwt met diverse stakeholders en een gesprekspartner bent op verschillende niveaus;
- Voldoende mate technisch aangelegd bent met een hands-on mentaliteit die zoekt naar slimme en accurate oplossingen;
- Ondernemend bent in werk (proactief) en ideeën ter verbetering aandraagt.
- Zichtbaar en toegankelijk bent voor bewoners en onze externe contacten en flexibel inzetbaar, dus geen 9-tot-5-mentaliteit.

## Wat neem je mee?

- MBO/HBO werk en denkniveau;
- Ervaring met het omgaan met diverse – veelal jonge – doelgroepen, bijvoorbeeld als mentor, coach of via sociaal werk;
- Affiniteit met volkshuisvestingsvraagstukken, gemeentelijke opgaven en maatschappelijke vraagstukken is een pre.
- Ambitie te willen groeien en je huidige kennis en kunde in te zetten binnen een sterk groeiende organisatie.

## Interesse?

Herken jij jezelf in bijgaande omschrijving? Dan ontvangen we graag je CV en motivatie. Je kunt deze sturen naar [info@dehuischmeesters.nl](mailto:info@dehuischmeesters.nl).

Voor meer informatie over de functie of het bedrijf kun je contact opnemen met Marc Ketelaar op telefoonnummer **06 837 89 552**.

## De Huischmeesters

De mens staat binnen onze dienstverlening en ons team centraal. Wij zijn sociaal-maatschappelijk betrokken en nodigen dan ook van harte kandidaten uit die een carrièreswitch willen maken.

